



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019**

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 38038/11.10.2018 întocmit de către Direcția de Venituri din cadrul Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 9 pct. 3 Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- Art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, art. 483, art. 486, art. 489, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

- Art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

- Art. 183 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

- Art. 266, alin. 6 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

- Art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

- HCL nr. 521/2017 privind aprobarea regulamentelor de instituire a unor taxe speciale;

- HCL nr. 547/2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza municipiului Baia Mare;

- HCL nr. 549/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;

Având în vedere:

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;

- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 4, lit. C, art. 45 și art. 115 alin. 1, lit b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, cotele adiționale de până la 50%, impozitele și taxele locale, respectiv amenziile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2019, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2019 și 30 septembrie 2019, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2019.

Art. 3 (1) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, la 3% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA.

(2) Taxa stabilită la alin. 1 se plătește lunar până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

Art. 4 (1) Se stabilește cota impozitului pe spectacole la 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art. 5 Se stabilește nivelul taxei speciale de eliberare/vizare a acordului de funcționare la suma de 150 lei și a taxei speciale pentru modificarea acordului/autorizației autorizației de funcționare la suma de 60 lei.

Art. 6 Se stabilește nivelul următoarelor taxe speciale în domeniul urbanismului:

1. Taxa pentru emiterea avizului de oportunitate pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal - **1000 lei.**

2. Taxa pentru emiterea avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism pentru Planul Urbanistic Zonal - **1500 lei.**

3. Taxa pentru emiterea avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism pentru Planul Urbanistic de Detaliu - **1000 lei.**

4. Taxa pentru emiterea avizului Comisia de Arhitectură și Estetică Urbană – **100 lei.**

5. Taxa pentru activitatea de informare și consultare a publicului pentru Planul Urbanistic Zonal - **1000 lei.**

6. Taxa pentru activitatea de informare și consultare a publicului pentru Planul Urbanistic de Detaliu - **1000 lei.**

7. Pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de urbanism:

- pentru operațiuni notariale privind circulația imobiliară se percepe o taxă astfel:
  - a) pentru suprafețe mai mici de 5000mp o taxă în cuantum de 500 lei;
  - b) pentru suprafețe mai mari de 5000mp o taxă în cuantum de 1000 lei.
- pentru lucrări de construire se va percepe o taxă astfel:
  - a) pentru suprafețe mai mici de 5000mp o taxă în cuantum de 1000 lei;
  - b) pentru suprafețe mai mari de 5000mp o taxă în cuantum de 3000 lei.

8. Pentru emiterea în regim de urgență a autorizației de construire/desființare se percepe o taxă în valoare de 100% din taxa de autorizare.

Art. 7 Pentru clădirile și terenurile stabilite ca fiind neîngrijite și terenurile agricole ca fiind nelucrate timp de 2 ani consecutivi în urma aplicării Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe clădiri, respectiv impozitul pe teren se majorează cu 200% pentru anul 2019.

Art. 8 Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al Municipiului Baia Mare, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

Art. 9 Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2019, a impozitului pe clădiri, teren și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10 %.

Art. 10 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 11 Potrivit prevederilor art. 96 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de 5 lei, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

Art. 12 Potrivit prevederilor art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, astfel: 30.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice, respectiv 7.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice.

Art. 13 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2019.

Art. 14 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția de Venituri.

Art. 15 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Publice.

Art. 16 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Economică;
- Direcția de Venituri;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Arhitect Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Serviciul Public Comunitar Evidența Persoanelor;
- Serviciul Administrație Publică Locală;
- Direcția Relații Publice.

Inițiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat,  
c.j. Lia Mureșan  
Secretar